

Zmiana przepisów dotyczących usuwania drzew z nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej.

Wójt Gminy Wiskitki uprzejmie informuje, że od dnia 17 czerwca 2017r. właściciel działki chcąc usunąć drzewo z jej terenu na cele niezwiązane z działalnością gospodarczą, będzie zobowiązany dokonać zgłoszenia tego zamiaru do właściwego organu:

- 1) w przypadku, gdy drzewo rośnie na nieruchomości objętej ochroną konserwatorską lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków - do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z siedzibą w Warszawie przy ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa.
- 2) w pozostałych przypadkach do Wójta Gminy Wiskitki.

Zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt 3a ustawy z 16 kwietnia 2004 r. (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2134) o ochronie przyrody należy **zgłosić zamiar wycięcia drzewa z działki stanowiącej własność osoby fizycznej, gdy wycinka nie ma związku z działalnością gospodarczą**. Nie dotyczy drzew, których obwody pni na wysokości 5 cm nie przekraczają:

- a) 80 cm – w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego,
- b) 65cm – w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego,
- c) 50 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew.

Zgłoszenie powinno zawierać:

- dane osobowe i adresowe zgłaszającego – właściciela działki (**powyższy obowiązek nie dotyczy działek będących w użytkowaniu wieczystym oraz sytuacji, gdy usunięcie drzewa ma mieć związek z działalnością gospodarczą**),
- dane dotyczące nieruchomości (nr działki, obręb, adres),
- rysunek lub mapkę z naniesioną lokalizacją drzewa planowanego do usunięcia,
- Czytelny podpis.

Brak podpisu pod zgłoszeniem lub skierowanie zgłoszenia przez osobę niebędącą właścicielem nieruchomości lub do niewłaściwego organu oznaczać będzie jego bezskuteczność, co wyklucza możliwość usunięcia drzewa. W takiej sytuacji konieczne będzie dokonanie ponownego zgłoszenia zamiaru usunięcia drzewa.

W przypadku niekompletnego zgłoszenia zamiaru usunięcia drzewa (brak danych identyfikujących zgłaszającego lub działkę, lub załącznika graficznego) organ w drodze postanowienia nakładać będzie obowiązek jego uzupełnienia z określeniem nieprzekraczalnego terminu 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Nałożenie przez organ obowiązku uzupełnienia zgłoszenia w trybie postanowienia przerywa bieg terminu na wniesienie sprzeciwu.

W przypadku nieuzupełnienia zgłoszenia zgodnie z obowiązkiem nałożonym w drodze postanowienia, organ będzie mógł odstąpić od przeprowadzenia oględzin w terenie, pomimo ustalenia terminu ich przeprowadzenia i wniesie sprzeciw do zgłoszenia

W terminie 21 dni od dnia wniesienia do organu kompletnego zgłoszenia zostaną przeprowadzone oględziny na działce w celu ustalenia gatunków drzew i obwodów ich pni.

Usunięcie drzewa będzie możliwe w sytuacji, gdy organ w ciągu 14 dni od daty przeprowadzenia skutecznych oględzin nie wniesie sprzeciwu do wycinki (wydana w drodze decyzji).

W przypadku, gdy drzewa nie zostaną usunięte w ciągu 6 miesięcy od dnia przeprowadzenia skutecznych oględzin na nieruchomości, ich usunięcie będzie mogło nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

Organ wymierzać będzie administracyjną karę pieniężną za usunięcie drzewa bez zezwolenia w przypadku usunięcia drzewa bez dokonania zgłoszenia lub po dokonaniu bezskutecznego zgłoszenia lub przed upływem terminu na wniesienie sprzeciwu do zgłoszenia, a także pomimo wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia.

Jeżeli w terminie 5 lat od dokonania oględzin przeprowadzonych przez organ w związku ze złożonym zgłoszeniem zamiaru usunięcia drzewa, złożony zostanie wniosek o wydanie pozwolenia na budowę na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, a budowa będzie miała związek z prowadzeniem działalności gospodarczej i będzie realizowana na części nieruchomości, na której rosło/rosły usunięte drzewo, organ nałoży na właściciela nieruchomości, w drodze decyzji administracyjnej, obowiązek uiszczenia opłaty za usunięte drzewo lub drzewa.

Druki wniosków oraz wszelkie informacje dotyczące zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew dostępne będą w Biuletynie Informacji Publicznej: <http://wiskitki.bip.net.pl/?a=630>

Wójt Gminy Wiskitki
/-/Franciszek Grzegorz Miastowski