

**ZAŁĄCZNIK
DO ZARZĄDZENIA NR 40
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WISKITKI
z dnia 19.02.2021 r.**

NPZ.6845.3.2021.DS

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Wiskitki działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 t.j. z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, zgodnie z poniższym wykazem:

Miejscowość/ obręb ewid.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Rodzaje użytków w ha	Powierzchnia części nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawieni a w ha	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Forma wydzierżawienia	Oplaty	Okres dzierżawy	Oplata z tytułu czynszu dzierżawnego (netto)	Zasady aktualizacji opłat
Wiskitki/ 0037	568/6	1,0055	RV – 1,0055	0,0490	PL1Z/00017846/6	Nieruchomość gruntowa, nieogrodzona. Dla obszaru na którym jest położona działka Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki utracił moc prawną z dniem 31.12.2003 r. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki zatwierdzonym Uchwałą Nr 44/XXXIV/14 Rady Gminy Wiskitki z dnia 11 sierpnia 2014 r. - działka nr 568/6 przewidziana jest pod obszary zabudowy usługowej (symbol U), - działka nr 568/7 przeznaczona jest pod tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe istniejące (symbol planu 26KDD).	bezprzetargowo	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie w terminach określonych w umowie. Dodatkowo opłata z tytułu podatku od nieruchomości	do 3 lat	500 zł/m-c	Wynajmującemu przysługiwać będzie coroczna waloryzacja miesięcznego czynszu, przy czym waloryzacja będzie odbywać się z uwzględnieniem średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszanego przez Prezesa GUS
	568/7	0,0085	RV – 0,0085	0,0010							

Wykaz został podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu powiatowym, na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki: www.wiskitki.bip.net.pl, www.wiskitki.pl,

a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w pok. 18 lub pod nr tel. (46) 854 50 23

**Z up. BURMISTRZA
/-/
inż. Łukasz Boczkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA I GMINY WISKITKI**

Wiskitki, dn. 19.02.2021 r.