

**ZAŁĄCZNIK**  
**DO ZARZĄDZENIA NR 41**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY WISKITKI**  
z dnia 19.02.2021 r.

NPZ.6845.2.2021.DS

**WYKAZ**

**Burmistrz Miasta i Gminy Wiskitki działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 t.j. z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, zgodnie z poniższym wykazem:**

Miejscowość/ obręb ewid.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Rodzaje użytków w ha	Powierzchnia części nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Forma wydzierżawienia	Oplaty	Okres dzierżawy	Oplata z tytułu czynszu dzierżawnego (netto)	Zasady aktualizacji opłat
Nowe Kozłowice/ 0020	285	0,22	Bi – 0,22	0,5	PL1Z/00005397/6	Nieruchomość gruntowa, ogrodzona. Dla obszaru na którym jest położona działka Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki utracił moc prawną z dniem 31.12.2003 r. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki zatwierdzonym Uchwałą Nr 44/XXXIV/14 Rady Gminy Wiskitki z dnia 11 sierpnia 2014 r. działka nr 285 przewidziana jest pod obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych (w tym usług użyteczności publicznej) z zachowaniem istniejącej zabudowy zagrodowej (symbol MN1).	bezprzetargowo	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie w terminach określonych w umowie.  Dodatkowo opłata z tytułu podatku od nieruchomości	do 3 lat	85 zł/m-c	Wynajmującemu przysługiwać będzie coroczna waloryzacja miesięcznego czynszu, przy czym waloryzacja będzie odbywać się z uwzględnieniem średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszanego przez Prezesa GUS

Wykaz został podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu powiatowym, na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki: [www.wiskitki.bip.net.pl](http://www.wiskitki.bip.net.pl), [www.wiskitki.pl](http://www.wiskitki.pl), a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki. Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie o zasięgu powiatowym.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w pok. 18 lub pod nr tel. (46) 854 50 23

**Z up. BURMISTRZA**  
**/-/**  
**inż. Łukasz Boczkowski**  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**  
**MIASTA I GMINY WISKITKI**

Wiskitki, dn. 19.02.2021 r.