

## ZARZĄDZENIE NR 60

### BURMISTRZA MIASTA I GMINY WISKITKI

z dnia 8 kwietnia 2021 r.

#### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Wiskitki**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

**§1.** Przeznaczam do wydzierżawienia nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

**§2.** Wykaz, o którym mowa w §1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu powiatowym, na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki oraz na tablicy sołectkiej Sołectwa Guzów.

**§3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

/-/

inż. Łukasz Boczkowski  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA I GMINY WISKITKI

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Wiskitki działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, zgodnie z poniższym wykazem:

| Oznaczenie nieruchomości                             | Powierzchnia w ha | Rodzaje użytków w ha                          | Księga wieczysta | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego   | Opłaty   | Okres dzierżawy | Wywoławcza wysokość rocznego czynszu w zł | Zasady aktualizacji opłat  |
|--|-------------------|---|------------------|---|---|--|-----------------|---|--|
| nr działki ewid. 15/112, obręb ewid. Guzów Cukrownia | 4,7893            | RIIIa – 4,6402<br>RIVa – 0,0363<br>W – 0,1128 | PL1Z/00047742/6  | Nieruchomość gruntowa, nieogrodzona, przeznaczona pod działalność rolniczą. | Działka przeznaczona jest w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki zgodnie z uchwałą nr 15/XXIX/17 Rady Gminy Wiskitki z dnia 31.03.2017 r. w części pod tereny rolnicze (symbol planu 4R), w części pod tereny zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu 1U/MN), w części pod tereny komunikacji – tereny dróg publicznych kategorii gminnej klasy dojazdowej (symbol planu 1KDD), oraz w części pod tereny wód powierzchniowych (symbol planu 11WS). | Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 30 listopada każdego roku kalendarzowego<br><br>Dodatkowo opłata z tytułu podatku rolnego. | 5 lat           | 10 000,00                                 | Do 31 grudnia każdego roku wg. wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, na podstawie komunikatu Prezesa GUS |

Wykaz został podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu powiatowym, na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki: [www.wiskitki.bip.net.pl](http://www.wiskitki.bip.net.pl), [www.wiskitki.pl](http://www.wiskitki.pl), na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki oraz na tablicy sołectkiej Sołectwa Guzów.  
Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w pok. 18 lub pod nr tel. (46) 854 50 23

Z up. BURMISTRZA  
/-/  
inż. Łukasz Boczkowski  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA I GMINY WISKITKI