

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WISKITKI**

NPZ.6840.1.2021.DS

Załącznik do Zarządzenia nr 98
Burmistrza Miasta i Gminy Wiskitki
z dnia 23 lipca 2021 roku.

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Wiskitki działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Wiskitki, zgodnie z poniższym wykazem:

Miejscowość /obręb ewid.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Rodzaje użytków w ha	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena w zł	Uwagi
Guzów/ Guzów Cukrownia	21/27	0,08	dr – 0,08	PL1Z/00017846/6	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, ogrodzona. Nieruchomość jest wykorzystywana jako wjazd i droga wewnętrzna pomiędzy nieruchomościami nr 21/26 i 21/28. W ul. Rodu Łubieńskich dostępna infrastruktura techniczna: - energetyczna - wodno-kanalizacyjna	Dla obszaru na którym jest położona działka Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki utracił moc prawną z dniem 31.12.2003 r. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki zatwierdzonym Uchwałą Nr 44/XXXIV/14 Rady Gminy Wiskitki z dnia 11 sierpnia 2014 r. oraz zmianą przyjętą Uchwałą Nr 19/XXVII/21 Rady Miasta i Gminy Wiskitki z dnia 26 lutego 2021 r. - działka o nr ewid. 21/27 położona w miejscowości Guzów przewidziana jest pod obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych (w tym usług użyteczności publicznej) z zachowaniem istniejącej zabudowy zagrodowej (symbol MN1).	bezprzetargowo	90 000,00	Nieruchomość zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.)

Wykaz został podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki: www.wiskitki.bip.net.pl, www.wiskitki.pl, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki, ul. Kościuszki1, 96-315 Wiskitki. Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie o zasięgu powiatowym.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 15 września 2021 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki.

Dodatkowe, szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 18 lub pod nr tel. (46) 854 50 23.

Z up. BURMISTRZA
/-/
inż. Łukasz Boczkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA I GMINY WISKITKI

Wiskitki, dn. 23.07.2021 r.