

ZARZĄDZENIE NR 136
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WISKITKI
z dnia 05 grudnia 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością
Gminy Wiskitki, przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia nieruchomości opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu powiatowym, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki oraz Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wiskitki.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości, Planowania i Zarządzania.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

/-/

inż. Łukasz Boczkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA I GMINY WISKITKI

NPZ.6845.7.2023.JB

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Wiskitki działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)
 podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Wiskitki, przeznaczonych do wydzierżawienia, zgodnie z poniższym wykazem:

Miejscowość i obręb ewidencyjny	Nr działki ewid.	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia [m ²]	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Oplaty i terminy ich wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat
Guzów	324	186,11	PL1Z/00047309/9	Inne tereny zabudowane, na których zlokalizowany jest budynek przy ul. Ogińskiego 2	Działka przeznaczona w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki zgodnie z Uchwałą Nr 15/XXIX/17 Rady Gminy Wiskitki z dnia 31.03.2017 r. pod tereny zabudowy usługowej. Teren nie jest zlokalizowany w obrębie obszaru w stosunku, do którego będą stosowane szczegółowe zasady gospodarowania nieruchomościami, planowania i gospodarowania przestrzennego oraz realizacji inwestycji celu publicznego w zakresie CPK.	Nieruchomość będzie dzierżawiona z przeznaczeniem na cele prowadzenia działalności w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	do 10 lat	miesięczny czynsz w wysokości 3 089,75 zł brutto płatny do 30 dnia każdego miesiąca (w lutym do 28 dnia miesiąca)	Zmiana wysokości czynszu następować będzie na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez GUS, pod warunkiem, że wskaźnik będzie wyrażał się liczbą dodatnią
Wiskitki Wiskitki-Miasto	Części działek nr ewid. 392/2 393/2 394	127,15	PL1Z/00047310/9	Inne tereny zabudowane, na których zlokalizowany jest budynek przy ul. Plac Wolności 5	Działki przeznaczone w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki zgodnie z Uchwałą Nr 28/XV/08 Rady Gminy Wiskitki z dnia 04.07.2008 r. pod tereny mieszkaniowo-usługowe.	Nieruchomości będą dzierżawione z przeznaczeniem na cele prowadzenia działalności w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	do 10 lat	miesięczny czynsz w wysokości 2 515,28 zł brutto płatny do 30 dnia każdego miesiąca (w lutym do 28 dnia miesiąca)	Zmiana wysokości czynszu następować będzie na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez GUS, pod warunkiem, że wskaźnik będzie wyrażał się liczbą dodatnią

Wykaz został podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki www.wiskitki.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wiskitki www.wiskitki.bip.net.pl a także poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki.
 Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie o zasięgu powiatowym.
 Dodatkowe, szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wiskitki - pok. nr 18, tel. (46) 854-50-30.

Z up. BURMISTRZA
 /-/
 inż. Łukasz Boczkowski
 ZASTĘPCA BURMISTRZA
 MIASTA I GMINY WISKITKI