

NPZ.6840.1.2025.MN

### WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Wiskitki działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży, będącej własnością Gminy Wiskitki:

Miejscowość/ obręb ewidencyjny	Nr działki ewid.	Powierzchnia [ha]	Rodzaje użytków [ha]	Cena wywoławcza netto [zł]	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Uwagi
Cyganka 0018	14/1	0,1835	Bp – 0,1835	500 000,00	PL1Z/00046574/0	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Działka zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki, zatwierdzonym Uchwałą Nr 44/XXXIV/14 z dnia 11 sierpnia 2014 r. oraz zmianą przyjętą Uchwałą Nr 19/XXVII/21 Rady Miasta i Gminy Wiskitki z dnia 26 lutego 2021 r. przewidziana jest pod obszary rolnicze położone w kompleksach żyznych gleb (symbol R1).	Przetarg ustny ograniczony	Do wycytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% tej ceny, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.)

Termin, miejsce i warunki zbycia nieruchomości zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Wykaz został podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki [www.wiskitki.pl](http://www.wiskitki.pl), Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki [www.wiskitki.bip.net.pl](http://www.wiskitki.bip.net.pl) a także poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki. Informacja o zamieszczeniu wykazu została opublikowana w prasie o zasięgu powiatowym.

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 23.04.2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki.**

Dodatkowe, szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w pok. 18, tel. (46) 854 50 21.

Wiskitki, dn. 05.03.2025 r.

**Z up. BURMISTRZA**  
/-/  
inż. Łukasz Boczkowski  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA I GMINY WISKITKI