

Załącznik do Zarządzenia
Burmistrza Miasta i Gminy Wiskitki
z dnia 18.06.2026

Regulamin naboru wniosków na wykonanie bezpłatnych audytów energetycznych budynków mieszkalnych położonych na terenie gminy Wiskitki w ramach projektu „Mazowsze bez smogu” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej planowanego do realizacji w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza na lata 2021-2027

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Regulamin naboru określa warunki przeprowadzania audytów energetycznych budynków mieszkalnych położonych na terenie gminy Wiskitki, w ramach realizacji projektu „Mazowsze bez smogu”.
2. Postanowienia niniejszego Regulaminu są podstawą do przeprowadzenia bezpłatnych audytów energetycznych dla nieruchomości znajdujących się na terenie gminy Wiskitki.
3. Projekt „Mazowsze bez smogu” jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej i realizowany w ramach Priorytetu: II: „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” Działanie: 2.1: „Efektywność Energetyczna” programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.
4. Audyty energetyczne dla mieszkańców gminy Wiskitki są w 85% finansowane z Funduszy Europejskich i w 15% ze środków własnych Gminy Wiskitki.
5. Projekt jest realizowany do końca 2028 roku.
6. Celem Projektu jest poprawa jakości powietrza oraz zwiększenie efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie Gminy Wiskitki przy wsparciu zatrudnionego Ekodoradcy.
7. Wnioski na przeprowadzenie darmowych audytów energetycznych przyjmowane będą od 25.05.2026 do 10.09.2026 do godziny 16:00 bądź do momentu wyczerpania dostępnej puli, wynoszącej 35 audytów.

§ 2. Słownik pojęć używanych w Regulaminie

1. **Regulamin** – niniejszy Regulamin naboru na wykonanie bezpłatnych audytów energetycznych budynków mieszkalnych w gospodarstwach domowych w ramach projektu partnerskiego pn.: „Mazowsze bez smogu” w Gminie Wiskitki;

2. **Projekt** – projekt pod nazwą: „Mazowsze bez smogu”, realizowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, Priorytet II „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza”, Działanie 02(i) „Wspieranie efektywności energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych”;
3. **Uchwała Antysmogowa** – uchwała nr 162/17 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 24 października 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa mazowieckiego ograniczeń i zakazów zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Maz. Poz. 9600 oraz z 2022 r. poz. 5147);
4. **Ustawa** – ustawa z dnia 21 listopada 2008 roku o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2025 r. poz. 1419);
5. **Gmina** – Gmina Wiskitki;
6. **Burmistrz**- Burmistrz Miasta i Gminy Wiskitki
7. **Gospodarstwo domowe** - zgodnie z art. 2 pkt 1d ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2020 r. poz. 22,284, 412 i 2127) gospodarstwo domowe oznacza osobę samotnie zamieszkującą i gospodarującą, która spełnia warunki, o których mowa w art. 11d ust. 1 (gospodarstwo domowe jednoosobowe), albo osobę spełniającą warunki, o których mowa w art. 11d ust. 1, oraz osoby z nią spokrewnione lub niespokrewnione pozostające w faktycznym związku, wspólnie z nią zamieszkujące i gospodarujące (gospodarstwo domowe wieloosobowe);
8. **Budynki mieszkalne** – obiekt budowlany, którego co najmniej połowa całkowitej powierzchni użytkowej jest wykorzystywana do celów mieszkalnych;
9. **Ekodoradca** – ekspert w dziedzinie ochrony powietrza i energetyki świadczący usługi doradztwa energetycznego na rzecz mieszkańców Gminy Wiskitki;
10. **Audyt energetyczny** – w rozumieniu art. 2 pkt 8 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2020 r. poz. 22,284, 412 i 2127) - opracowanie określające zakres oraz parametry techniczne i ekonomiczne przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, ze wskazaniem rozwiązania optymalnego, w szczególności z punktu widzenia kosztów realizacji tego przedsięwzięcia oraz oszczędności energii, stanowiące jednocześnie założenia do projektu budowlanego;
11. **Wnioskodawca** – osoba fizyczna ubiegająca się o wykonanie audytu energetycznego gospodarstwa domowego w ramach realizacji Projektu;
12. **Wniosek** – wniosek o wykonanie bezpłatnego audytu energetycznego gospodarstwa domowego zlokalizowanego na terenie Gminy Wiskitki w ramach projektu „Mazowsze bez smogu”;

§ 3. Zasady naboru

1. O kwalifikacji budynku do przeprowadzenia audytu energetycznego w ramach Projektu decyduje kolejność składania prawidłowo wypełnionych wniosków.
2. Zakres każdego audytu energetycznego obejmuje: identyfikację w budynkach mieszkalnych elementów wymagających termomodernizacji; wykonanie planu termomodernizacji – wskazanie elementów podlegających konieczności zmiany/wymiany/modernizacji/uszczelnienia, a jeżeli to możliwe wskazanie szacunkowej wyceny robót, analizę zasadności wymiany źródła ciepła, analizę możliwości zastosowania OZE.
3. Wnioskodawcą może być Właściciel lub Współwłaściciel budynku mieszkalnego wskazanego we wniosku. Jeżeli budynek posiada więcej niż jednego właściciela, do wniosku dołącza się zgody wszystkich współwłaścicieli na wykonanie audytu energetycznego.
4. Wnioskodawca musi posiadać dokumentację budowlaną obiektu, w którym będzie wykonywany audyt (tj. rzuty, przekroje, wyliczoną powierzchnię użytkową). W przypadku nieprzedłożenia audytorowi dokumentacji budowlanej, wniosek zostanie skreślony z listy, a w jego miejsce zostanie zakwalifikowany kolejny wniosek z naboru.
5. Budynek mieszkalny wskazany we wniosku musi znajdować się na terenie gminy Wiskitki.
6. Budynek mieszkalny wskazany we wniosku musi być wpisany do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.
7. Nabór prowadzony jest w sposób bezstronny, z poszanowaniem zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn.
8. Ogłoszenia o naborach będą publikowane na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki.
9. Wnioski dostępne są w Urzędzie Miasta i Gminy Wiskitki w pokoju nr 4 lub w biurze podawczym.
10. Wnioski należy składać osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy Wiskitki w pokoju nr 4 lub w biurze podawczym.
11. Listę wniosków zakwalifikowanych do przeprowadzenia audytu energetycznego w ogłoszonym naborze zatwierdza Burmistrz Miasta i Gminy Wiskitki lub osoba przez niego upoważniona.



Fundusze Europejskie
dla Mazowsza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Mazowsze.
serce Polski

12. O pozytywnym rozpatrzeniu wniosku na przeprowadzenia audytu energetycznego Ekodoradca informuje Wnioskodawcę telefonicznie lub mailowo.
13. Złożenie wniosku na wykonanie bezpłatnego audytu energetycznego nie wyklucza Wnioskodawcy do złożenia wniosku na wykonanie bezpłatnego przeglądu kominiarskiego.

§ 4. Postanowienia końcowe

1. Złożenie wniosku w naborze jest jednoznaczne z akceptacją niniejszego Regulaminu.
2. Poprzez złożenie wniosku, Wnioskodawca wyraża zgodę i upoważnia Gminę do przetwarzania danych osobowych dla celów realizacji Projektu.

Załączniki do regulaminu:

1. Załącznik nr 1 Klauzula informacyjna RODO
2. Załącznik nr 2 Wzór wniosku o wykonanie bezpłatnego audytu energetycznego budynków mieszkalnych w gospodarstwach domowych zlokalizowanych na terenie Gminy Wiskitki w ramach projektu „Mazowsze bez smogu”.
3. Załącznik nr 3 upoważnienie współwłaściciela o wykonanie bezpłatnego.