



Wiskitki, dnia 20 listopada 2025 r.

GMINA WISKITKI

Trakt sp. z o.o. sp. k.

ul. Korfantego 160

40-153 Katowice

IZRK.7000.26.2025

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na trwające prace nad Studium Techniczno-Ekologiczno-Środowiskowym (STES) dla Obwodnicy Aglomeracji Warszawskiej, jako Burmistrz Miasta i Gminy Wiskitki pragnę przedstawić stanowisko naszego samorządu. Dokument ten stanowi syntezę wniosków płynących z przeprowadzonych akcji informacyjnych, uchwały Rady Miasta i Gminy Wiskitki oraz wewnętrznych analiz.

Doceniamy wysiłek, jaki Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad wkłada w modernizację krajowej sieci drogowej. Zdajemy sobie sprawę, że domknięcie dużego ringu wokół Warszawy (A50/S50) jest inwestycją o znaczeniu strategicznym, mającą na celu odciążenie obecnych szlaków komunikacyjnych. Jednakże realizacja celów ogólnokrajowych nie może odbywać się kosztem degradacji lokalnych wspólnot, które – jak Gmina Wiskitki – już teraz dźwigają na swoich barkach ciężar kluczowej infrastruktury państwa (autostrada A2, DK50, linie kolejowe, a także szeroki zakres planowanych inwestycji związanych z utworzeniem Centralnego Portu Komunikacyjnego).

Zakładam, że nasze relacje mogą opierać się na partnerstwie i wzajemnym szacunku, dlatego tak ważne jest, aby proces inwestycyjny uwzględniał specyfikę naszego terenu. Poniżej przedstawiam kluczowe obszary, w których oczekujemy od Państwa otwartości i konkretnych rozwiązań projektowych.

W związku z powyższym pragnę przedstawić zagadnienia, które z punktu widzenia naszego samorządu wymagają objęcia szczególną uwagą podczas realizacji prac projektowych i dalej prac wykonawczych.

1. Głos Społeczny dla Wariantu 4A

Proces inwestycyjny tej skali w sposób oczywisty wymaga mandatu społecznego. Mieszkańcy Gminy Wiskitki wykazując się dużym zrozumieniem dla wagi projektu, aktywnie uczestniczyli w spotkaniach z przedstawicielami GDDKiA oraz firmy projektowej TRAKT. Z tych rozmów wyłania się jasny obraz: Wariant 4A może się okazać rozwiązaniem najbardziej wskazywanym przez lokalną społeczność, o ile realizacja inwestycji na naszym terenie okaże się nieunikniona. Także i Gmina Wiskitki jako ogół mieszkańców uznaje ten rekomendowany społecznie wariant za dopuszczalny, w szczególności na odcinku od granicy gminy Radziejowice przez teren ochrony ujęć wody do węzła Wiskitki, przy założeniu, że dalej – na zachód planowanej trasy – zastosowanie rozwiązań hybrydowych zmierzać będzie do zminimalizowania jakichkolwiek uciążliwości dla mieszkańców Starowiskitek, Starowiskitek Parceli, Guzowa, Woli Miedniewskiej, Czerwonej Niwy, Czerwonej Niwy Parceli czy Różanowa oraz miejscowości ościennych.

Gmina Wiskitki będąc samorządem rozumianym jako ogół mieszkańców także uznaje ten wariant za najbardziej racjonalny punkt wyjścia do dalszych prac, pod warunkiem spełnienia szeregu wymogów minimalizujących jego oddziaływanie. Wierzę, że to właśnie wokół tego korytarza powinniśmy koncentrować wysiłki optymalizacyjne.

2. Ochrona tkanki mieszkaniowej – Priorytet absolutny

Zaproponowane dotychczas rozwiązania mogą budzić nasz sprzeciw ze względu na skalę ingerencji w istniejącą już zabudowę. Nie możemy zaakceptować sytuacji, w której mieszkańcy stają się „zakładnikami inwestycji”.

Zwracam się do Państwa z wnioskiem o ponowną, wnikliwą analizę lokalizacji trasy w ramach proponowanego przez społeczność wariantu 4A w ujęciu mikro, zmierzającą do jak najmniejszej ingerencji w zabudowę. Oczekujemy przedstawienia rozwiązań hybrydowych (łączonych, biorąc pod uwagę propozycję tras z każdego przedstawionego wariantu) i takich korekt technicznych, które ograniczą wyburzenia domów i gospodarstw do absolutnego minimum. Jestem przekonany, że nowoczesna inżynieria drogowa daje narzędzia pozwalające omijać siedliska ludzkie – prosimy o ich pełne wykorzystanie.

3. Węzeł Wiskitki na A2 – Warunek rozwoju gospodarczego

Niezależnie od wybranego wariantu mamy świadomość, że węzeł „Wiskitki” na autostradzie A2 musi zostać zmodyfikowany, jednak nieakceptowalnym jest scenariusz, według którego

Wiskitki zostają odcięte od włączenia się do ruchu na autostradzie A2. Dostępność komunikacyjna jest dziś gwarantem prawidłowego funkcjonowania krwioobiegu zarówno całej naszej gminy, jak i naszego miasta. Istniejący Węzeł Wiskitki na autostradzie A2 to klucz do rozwoju naszych stref gospodarczych i codziennego funkcjonowania mieszkańców. Budowaliśmy od wielu lat naszą przyszłość właśnie z myślą o istnieniu tego węzła. Stanowisko Gminy jest w tej kwestii nienegocjowalne: żądamy utrzymania obecnego węzła (ewentualnie w formie przebudowanej) lub budowy nowego węzła zespolonego w możliwie najbliższej możliwej lokalizacji, uwzględniającej zarówno potrzeby państwa inwestycji, jak i interes mieszkańców oraz przedsiębiorców z Gminy Wiskitki.

Scenariusz, w którym Wiskitki zostają odcięte od wjazdu na autostradę A2 jest dla nas nieakceptowalny, gdyż w swoim założeniu uniemożliwi dostępne dziś bezpośrednie połączenie z Warszawą, Łodzią czy Poznaniem, z którego to połączenia dzięki węzłowi „Wiskitki” korzystają aktualnie nie tylko mieszkańcy Gminy Wiskitki, ale też powiatu żyrardowskiego czy sochaczewskiego. Rozumiemy wyzwania techniczne, ale liczymy na inżynierski kunszt projektantów GDDKiA w zapewnieniu ciągłości tego połączenia. Wierzymy, że – o ile będzie to konieczne ze względu na skalę inwestycji i wymagania społeczne – możliwe będzie uzyskanie odstępstw zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Bezpieczeństwo środowiskowe i zdrowotne (Hałas i Woda)

Specyfika naszej gminy, położonej w sąsiedztwie planowanego CPK sprawia, że mieszkańcy będą narażeni na kumulację hałasu (drogowy, kolejowy, lotniczy). Dlatego „spełnienie norm” ustawowych to za mało, by zapewnić godne życie.

Oczekujemy zastosowania rozwiązań ponadstandardowych:

- Maksymalnego obniżenia niwelety drogi (prowadzenie trasy w wykopie), co jest najskuteczniejszą naturalną barierą akustyczną.
- W przypadku wariantu 4A – rozważenia budowy ciągłych póltuneli na całym odcinku lub co najmniej odcinkach newralgicznych.
- Zastosowania wałów ziemnych i ekranów o najwyższych parametrach tłumienia, także na terenach leśnych.

Sprawą równie krytyczną jest ochrona wód gruntowych, wód podziemnych, wód stanowiących nasz żywotny interes. Gmina Wiskitki czerpie wodę z Rynny Kozłowskiej poprzez Stację Uzdatniania Wody „Feliksów”. Nawet jeśli wybierając wariant 1, 2, 3 lub 4 trasa przebiegałaby poza formalną strefą ochrony pośredniej, ryzyko zanieczyszczenia jedyne go rezerwuaru wody dla co najmniej kilku gmin wciąż jest zasadniczo realne. W interesie każdej z tych gmin jest, aby dostać realną gwarancję maksymalnego zabezpieczenia tych źródeł wodnych. Domagamy się zastosowania hermetycznych systemów odwodnienia i technologii chroniących wody podziemne na każdym odcinku kolizyjnym, traktując te zasoby jako strategiczne dobro narodowe. Z nadzieją przyjmuję informacje kierowane przez państwo na spotkaniach informacyjnych, w których zapewnia się nas o dostępnych technologiach pozwalających na

zabezpieczenie stanu oraz ujęć wody. Ufam, że wykorzystane będą możliwie wszystkie dostępne takie technologie.

Warto rozważyć nasze wymagania w odniesieniu do każdej, pojedynczej miejscowości, przez którą przebiegać ma planowana trasa, a także miejscowości ościenne, które również z całą pewnością odczuwać będą skutki realizacji tej inwestycji. Biorąc pod uwagę nasiloną tkankę miejską w bezpośrednim sąsiedztwie Wiskitek, a więc w Sokulu, Działkach czy Morgach uzasadnione jest zastosowanie w tym obszarze rozwiązań tunelowych lub co najmniej znacznego obniżenia terenu dla jezdni trasy. Niezależnie od miejscowości wały ziemne lub ekrany o najwyższych parametrach tłumienia są wręcz konieczne.

5. Spójność lokalnego układu drogowego

Budowa drogi klasy A/S nie może paraliżować ruchu lokalnego, co wydaje się oczywiste. Wnosimy zatem stanowczy sprzeciw wobec propozycji budowy ronda na skrzyżowaniu ulic Spółdzielczej i Guzowskiej w Wiskitkach. Tego typu rozwiązanie jest nieadekwatne do natężenia ruchu i generowałoby niebezpieczne zatory w centrum miejscowości, w bezpośrednim sąsiedztwie dużych publicznych placówek oświatowych, istniejących oraz planowanych terenów mieszkaniowych czy istotnych punktów na mapie Gminy, takich jak chociażby stacja paliw. Ponadto, nie wyrażamy zgody na przenoszenie obwodnicy Żyrardowa na teren Wiskitek. Nie możemy stać się „rezerwuarem” dla problemów komunikacyjnych sąsiednich ośrodków.

Konieczne jest również zapewnienie bezkolizyjnych przejazdów (wiadukty/tunele) w ciągu wszystkich przecinanych dróg publicznych oraz zaprojektowanie – w ścisłym uzgodnieniu z Gminą – funkcjonalnej sieci dróg serwisowych o odpowiednich, właściwych parametrach technicznych co najmniej co do szerokości czy nośności, które będą mogły służyć rolnictwu i lokalnemu biznesowi. Jeżeli Gmina Wiskitki ma w następstwie realizacji tej inwestycji stać się właścicielem czy zarządcą tych dróg serwisowych, to bezwzględnie warunki te muszą zostać spełnione, aby utrzymanie tych dróg w postaci chociażby remontów czy przebudów w przyszłości nie stanowiło nadmiernego obciążenia budżetu, czemu można byłoby przeciwdziałać już na etapie budowy tych dróg. Wnoskujemy także o uprzednią modernizację dróg gminnych, które będą wykorzystywane w trakcie budowy, wzorem standardów przyjętych przy inwestycjach związanych z CPK. Drogi gminne wykorzystywane w trakcie realizacji inwestycji także powinny zostać objęte stałym monitoringiem co do ich stanu oraz bieżącą, natychmiastową reakcją w postaci napraw.

Podsumowanie: Propozycja Porozumienia

Szanowni Państwo, zależy nam na konstruktywnym dialogu, a nie na blokowaniu inwestycji. Aby jednak uspokoić nastroje społeczne i zapewnić transparentność procesu, oczekuję sformalizowania naszych ustaleń. Wnoszę o przygotowanie i podpisanie porozumienia między Gminą Wiskitki a GDDKiA, które wraz z efektami takiego porozumienia będzie mogło

stać się integralną częścią dokumentacji ws. udzielenia zamówienia publicznego (integralna część Programu Funkcjonalno-Użytkowego lub załącznika do gotowych i uzgodnionych projektów budowlanych). Taki dokument dałby gwarancję, że wypracowane dziś kompromisy (dotyczące ochrony przed hałasem, węzła A2 czy dróg serwisowych) zostaną uhonorowane przez przyszłego wykonawcę robót.

Jestem przekonany, że GDDKiA jako instytucja zaufania publicznego przychyli się do moich i naszych propozycji, a budżet przeznaczony na realizację inwestycji pozwoli na uwzględnienie wszystkich naszych uwag i doprowadzenie ostatecznego projektu budowlanego do kształtu, który będzie dopuszczalny zarówno dla inwestora, jak i dla mieszkańców Gminy Wiskitki.

Liczę na spotkanie, na którym będziemy mogli szczegółowo opracować każdy z istotnych aspektów realizacji tej inwestycji wpływający na funkcjonowanie Gminy Wiskitki, jeszcze przed ostatecznym wyborem wariantu przez inwestora. Jestem przekonany, że takie spotkanie pozwoli wypracować konkretne i wiążące porozumienie. Liczę na owocną współpracę, która pozwoli pogodzić interes Państwa Polskiego z dobrem społeczności samorządu Gminy Wiskitki.

Z wyrazami szacunku